

# **Lesefassung**

## **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Wilhelmshaven (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29.01.2025 (Nds. GVBl. 2025 Nr. 3) in Verbindung mit §§ 1, 25 Grundsteuergesetz vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), das zuletzt durch Artikel 32 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) geändert worden ist in Verbindung mit § 7 Niedersächsisches Grundsteuergesetz vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 17.05.2022 (Nds. GVBl. S. 304) und §§ 1, 4 und 16 Gewerbesteuergesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), das zuletzt durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. Februar 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69) geändert worden ist, hat der Rat der Stadt Wilhelmshaven in seiner Sitzung am 26.11.2025 folgende Satzung beschlossen:

## **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Wilhelmshaven (Hebesatzsatzung)**

### **§ 1**

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
1.1. für die land- und fortwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	388 v. H.
1.2. für Grundstücke (Grundsteuer B)	637 v. H.
2. Gewerbesteuer	420 v. H.

### **§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2026.

### **§ 3**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2026 in Kraft.

Wilhelmshaven, den 26. November 2025  
STADT WILHELMSHAVEN

Feist  
Oberbürgermeister