

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version eforms-de-2.1**

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Kommunalbehörden*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

**Beschreibung:** Fachplanung TGA ELT LPH 2-3 (Stufe 1) und LPH 4, 5, 6, 8 (Stufe 2) nach §55 HOAI (Stufenvertrag)

**Kennung des Verfahrens:** cda32e50-d24f-45c9-a418-e9101da1a1fa

**Verfahrensart:** *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

**Beschleunigtes Verfahren:** **nein**

#### **2.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

#### **2.1.2 Erfüllungsort**

**Postanschrift:** Mühlenweg 61

**Ort:** Wilhelmshaven

**Postleitzahl:** 26384

**NUTS-3-Code:** *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)*

**Land:** *Deutschland*

#### **2.1.3 Wert**

**Geschätzter Wert ohne MwSt.:** 0,01 Euro

#### **2.1.4 Allgemeine Informationen**

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

vgv -

## 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Schwere Verfehlung:* Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB.

## 5 Los

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** Fachplanung TGA ELT LPH 2-3 (Stufe 1) und LPH 4, 5, 6, 8 (Stufe 2) nach §55 HOAI (Stufenvertrag)

**Beschreibung:** Sanierung und Umbau des denkmalgeschützten Gebäudes Mühlenweg 61 im

Erd- und 1. Obergeschoss mit jeweils ca. 700â€m<sup>2</sup> Nutzfläche zur Unterbringung der Musikschule Wilhelmshaven sowie zur ergänzenden Nutzung durch Neues Gymnasium Wilhelmshaven. Die Maßnahme umfasst die Erneuerung der technischen Ausstattung und eine an den Bestand angepasste bauliche Ertüchtigung.

**Interne Kennung:** LOT-0001 26-090

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Mühlenweg 61

**Ort:** Wilhelmshaven

**Postleitzahl:** 26382

**NUTS-3-Code:** *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 05/10/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 10/03/2029

#### 5.1.5 Wert

**Geschätzter Wert ohne MwSt.:** 0,01 Euro

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** nein

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** nein

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Auftragsunterlagen*

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3**

**Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5**

**Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden**

**Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor**

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** 1) Teilnahmeantrag

Mindestkriterien

- Durchschnittlicher Mindest-Jahresumsatz von 150.000,00 €
- Berufshaftpflichtversicherung
- Nachweis von drei Referenzen
- Nachweis der Qualifikation

Bewertungs-Kriterien

- Jahresumsatz als Durchschnittswert
- Referenzleistungen - Honorarzone, vertragliche Leistung, Bauvolumen

2) Angebot

Bewertungskriterien

Besetzung Projektteam 30,00 %, Berufserfahrung Projektleiter 30,00 %, Preis 40,00 %

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E11744446>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Verfahrensbedingungen:**

**Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung:** 22/07/2026

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E11744446>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Nicht zulässig*

**Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:** 14/07/2026 09:00 +02:00

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation oder elektronisch per Mail kommuniziert.

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Erforderlich*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **ja**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **ja**

**5.1.15 Techniken****Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

**5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

**Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:** Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

**Identifikationsnummer:** Berichtseinheit-ID 00006529

**Postanschrift:** Rathausplatz 1

**Ort:** Wilhelmshaven

**Postleitzahl:** 26382

**NUTS-3-Code:** *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)*

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

**Telefon:** +494421161107

**Internet-Adresse:** <https://www.wilhelmshaven.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

**Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt**

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt**

**Organisation, die Angebote bearbeitet**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

**Identifikationsnummer:** t:04131153308

**Postanschrift:** Auf der Hude 2

**Ort:** Lüneburg

**Postleitzahl:** 21339

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis (DE935)*

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Vergabekammer

**E-Mail:** vergabekammer@mw.niedersachsen.de

**Telefon:** +49 4131151334

**Rollen dieser Organisation:**  
**Überprüfungsstelle**

### **Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** 4b71bc7b-7fbb-4c3a-91f0-4f693d6487e1 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 09/06/2026 11:26 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*