Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Neubau Marion-Dönhoff-Schule (MDS) mit Stadtteilhaus

Beschreibung: Der Bauherr beabsichtigt den Neubau der Marion-Dönhoff-Schule mit Stadtteilhaus an
der Möwenstraße 40 in 26388 Wilhelmshaven
zu errichten. Es sind drei rechteckige Gebäude in konventioneller Betonbauweise, Stahlbetondecken
(außer Sporthallendach, dort
Trapezblech auf Holzbindern) und genutzten Flachdächern geplant, die mit Verbindungsgängen
verbunden sind.

Haus 1: Abmessung B/L ca. 31,5/ 45 m, 3-geschossig
Haus 2: Abmessung B/L ca. 31,5/ 50 m, 3-geschossig
Haus 3: Abmessung B/L ca. 45,5/ 69 m, 1- u. 2-geschossig

Zunächst erfolgt ausschließlich die Ausführung der Rohbauarbeiten. Ca. ab Juli 2027 bis November 2028 werden Rohbau- und Ausbauarbeiten parallel durchgeführt. Das Baustellenumfeld
ist durch Wohnbebauung, Bildungs- und Kinderbetreuungseinrichtungen, Sportanlagen und weitere öffentliche Nutzungen geprägt. Hieraus ergeben sich erhöhte Anforderungen an die Organisation des Baustellenverkehrs sowie an die Sicherung gegenüber unbeteiligten
Dritten. Baustellen-, Liefer-, Fahrrad-, Fußgänger- und Individualverkehr überlagern sich im unmittelbaren Umfeld der Baumaßnahme. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über die im Baustelleneinrichtungsplan ausgewiesenen Zufahrten und das bestehende öffentliche
Straßennetz. Im Bereich der Möwenstraße bestehen verkehrliche Beschränkungen für Fahrzeuge
über 7,5 t. Für den Baustellenverkehr liegt eine entsprechende Ausnahmegenehmigung des Bauherrn vor.

Kennung des Verfahrens: 4979512e-78b1-4f69-ad29-cf54e1040807

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 **Zweck**

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

2.1.2 **Erfüllungsort**

Postanschrift: Möwenstr. 40

Ort: Wilhelmshaven

Postleitzahl: 26388

NUTS-3-Code: *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt* (DE945)

Land: *Deutschland*

2.1.3 **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8.444.130 **Euro**

2.1.4 **Allgemeine Informationen**

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - Offenes Verfahren nach § 3a EU VOB Teil A

2.1.6 **Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Schwere Verfehlung: Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB.

5 **Los**

5.1 **Interne Referenz-ID Los**: LOT-0001

Titel: Rohbauarbeiten - Erd-, Wasserhaltungs-, Entwässerungskanal-, Drän- und Versicker-,
Mauer-, Beton-, Abdichtungsarbeiten, Entwässerungsanlagen, Elektrotechnische Anlagen
nach ATV DIN 18300, 18305, 18306, 18308, 18330, 18331, 18336, 18381 und 18382 VOB
Teil C

Beschreibung: Umfang der Leistung (ca.):
Baustelleneinrichtung - Einrichten, Vorhalten, Räumen inkl. Kräne; 19900 m² Erd-Planum
herstellen; 2700 m³ Bodenaushub; 3750 m³ Arbeitsräume verfüllen; 1060 t Bodenentsorgung;
1280 m Dränleitungen; 1080 Std. Betrieb Wasserhaltung (Vakuumanlage); 580 m Abwasserleitungen
PP-MD; 480 Stk. Formstücke; 530 Stk. Rohraufhängungen; 7300 m² Sauberkeitsschicht; 6200 m² Stahlbeton-Bodenplatte; 6100 m² Abdichtung Bodenplatte; 1440 m³ Streifen- und Einzelfundamente; 580 Stk. Anschluss an vorhandene Bohrpfähle; 3370 m³ Ortbeton-Decken; 1960 m³ Ortbeton-Wände; 630 m³ Ortbeton Unterzüge, Stützen,

Attiken;
30700 m² Schalung, überwiegend Sichtbeton SB 2 / SB 3; 1270 t Betonstahl B500; 330 Stk. Durchstanzbewehrung; 20 Stk. Fertigteil-Stützen; 20 Stk. Fertigteil-Treppenläufe und Podeste; 620 m² Fertigteil-Wandtafeln; 530 m² Mauerwerk Innenwände; 540 Stk. Einbaudosen
und -tüllen; 370 m Installationsrohre

Interne Kennung: LOT-0001 26-027

5.1.1 **Zweck**

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Ausführungsbeginn
1.1 Mit der Ausführung ist erst nach schriftlicher Aufforderung durch den Auftraggeber
zu beginnen (§ 5 Abs. 2 VOB/B).
1.2 Der Auftraggeber wird die Aufforderung im Zeitraum vom 01.02.2027 bis 31.03.2027
aussprechen (Abrufzeitraum).
1.3 Der Auftragnehmer hat innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung
mit der Ausführung zu beginnen. Werktage im Sinne dieser Regelung sind alle Kalendertage
mit Ausnahme von Sonntagen und gesetzlichen Feiertagen im Land Niedersachsen.
1.4 Der Zeitpunkt des Zugangs der Aufforderung und der tatsächliche Ausführungsbeginn
werden schriftlich festgehalten.

2. Ausführungsdauer und Fertigstellung
2.1 Die Leistung ist innerhalb von 404 Werktagen nach dem vertraglichen Ausführungsbeginn
gemäß Ziffer 1.3 zu erbringen. Die Leistungen der Baustelleneinrichtung sind bis zum
Ende dieser Frist vorzuhalten und anschließend vollständig zurückzubauen (Vertragsfrist).
2.2 Die Frist beginnt mit dem Tag, an dem nach Ziffer 1.3 spätestens mit der Ausführung
zu beginnen ist. Ein früherer tatsächlicher Beginn durch den Auftragnehmer verschiebt
den Fristbeginn nicht.
2.3 Bei einem Ausführungsbeginn am 01.02.2027 ergibt sich als voraussichtliches Ende
der 29.05.2028. Diese Angabe ist nachrichtlich.
Maßgeblich ist allein die Frist nach Ziffer 2.1.

5.1.2 **Erfüllungsort**

Postanschrift: Möwenstr. 40

Ort: Wilhelmshaven

Postleitzahl: 26388

NUTS-3-Code: *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt* (DE945)

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/02/2027

Enddatum der Laufzeit: 29/05/2028

5.1.5 **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8.444.130 **Euro**

5.1.6 **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **nein**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7 **Strategische Auftragsvergabe**

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. oder gleichwertig (Präqualifikationsverzeichnis). Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung das ausgefüllte Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot vorzulegen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, so sind auf gesondertes Verlangen die in der Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen/Erklärungen/Nachweise*) zuständiger Stellen zu bestätigen. Für Bescheinigungen, welche nicht in deutscher Sprache abgefasst sind,

ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

*) Bescheinigungen/Erklärungen/Nachweise gemäß Eigenerklärung (auf gesondertes Verlangen)
- drei Referenznachweise (abgeschlossen und nicht älter als 5 Jahre zum Zeitpunkt
der Submission) mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten
Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum;
- Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich
beschäftigten Arbeitskräfte;
- Gewerbeanmeldung oder Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle
(Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer;
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (nicht älter als 1 Jahr
zum Zeitpunkt der Submission);
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen
(nicht älter als 1 Jahr zum Zeitpunkt der Submission);
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (nicht älter als 1 Jahr
zum Zeitpunkt der Submission)

Sonstige Bescheinigungen/Erklärungen/Nachweise (auf gesondertes Verlangen)
- Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung
(bei nicht präqualifizierten Unternehmen - nicht älter als 1 Jahr zum Zeitpunkt der
Submission);
- Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung
für evtl. Nachunternehmer oder Nachweis der Präqualifikation für evtl. Nachunternehmer;
- Erklärung nach § 4 Abs. 1 NTVergG (Tariftreue) für evtl. Nachunternehmer.

5.1.10 **Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: 100 % Preis - das günstigste wertbare Angebot erhält den Zuschlag.

5.1.11 **Auftragsunterlagen**

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 08/12/2026 15:30 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.subreport.de/E97512537

5.1.12 **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: https://www.subreport.de/E97512537

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 15/12/2026 09:00 +01:00

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 **Tag**

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation oder elektronisch
per Mail kommuniziert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum des Eröffnungstermins: 15/12/2026 09:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten: *Nein*

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **ja**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **ja**

5.1.15 **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr

und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

8 **Organisationen**

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00006529

Postanschrift: Rathausplatz 1

Ort: Wilhelmshaven

Postleitzahl: 26382

NUTS-3-Code: *Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt* (DE945)

Land: *Deutschland*

E-Mail: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Telefon: +494421161107

Internet-Adresse: https://www.wilhelmshaven.de

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr
und Digitalisierung

Identifikationsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

NUTS-3-Code: *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Vergabekammer

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131151334

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: fdaef438-a4f9-4dd0-9c2d-702825d35263 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/11/2026 09:27 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*