



Inhaltsverzeichnis:	Seite
Öffentliche Ausschusssitzungen in der Woche vom 16. bis 20. Dezember 2024	2
Wochenmarktverlegung	6
Veröffentlichung des aufkommensneutralen Hebesatzes	7

Herausgeber:

Stadt Wilhelmshaven – Der Oberbürgermeister
Rathausplatz 1, 26382 Wilhelmshaven

Öffentliche Ausschusssitzungen in der Woche vom 16. bis 20. Dezember 2024

Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Haushalt
Montag, 16.12.2024, 14:00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Rat
- Finanzierung Klinikum
- Haushalt 2025/2026 (inkl. Änderungsliste)
- Teilhaushalt 102 - Gleichstellung
- Teilhaushalt 114 – Rechnungsprüfung
- Dezernat I Oberbürgermeister Feist
- Teilhaushalt 113 - Kommunikation und Koordination
- Teilhaushalt 110 - Organisation und Personalservice
- Teilhaushalt 116 - Städtische Datenverarbeitung
- Dezernat II - Erster Stadtrat Schönfelder
- Teilhaushalt 201 - Kultur
- Teilhaushalt 230 - Recht
- Teilhaushalt 240 - Bildung und Sport
- Teilhaushalt 250 - Soziales
- Teilhaushalt 251 - Jugend
- Teilhaushalt 253 - Gesundheit
- Teilhaushalt 258 - Jobcenter
- Dezernat III - Stadtbaurat Marušić
- Teilhaushalt 303 - Wirtschaft und Regionalmanagement
- Teilhaushalt 336 - Umwelt- und Klimaschutz
- Teilhaushalt 337 - Feuerwehr
- Teilhaushalt 361 - Stadtplanung und Stadterneuerung
- Teilhaushalt 363 Bauordnung
- Dezernat IV - Stadtrat Bruns
- Teilhaushalt 420 - Finanzen
- Teilhaushalt 432 - Bürgerangelegenheiten
- Teilhaushalt 666 - Konzern Stadt
- Teilhaushalt 999 - Allgemeine Finanzen
- Investitionsprogramm 2025 - 2029
- Stellenplan 2025/2026 (inkl. Änderungsübersicht)
- Wirtschaftsplan 2025 der Wilhelmshavener Entsorgungszentrum und Logistik GmbH (WEL)
- Wirtschaftsplan 2025 der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Wilhelmshaven mbH
- Wirtschaftsplan 2025 der Wilhelmshaven Touristik und Freizeit GmbH
- Wirtschaftsplan 2025 der Volkshochschule und Musikschule Wilhelmshaven gGmbH
- Wirtschaftsplan 2025 der Stadtwerke Wilhelmshaven GmbH
- Wirtschaftsplan GGS 2025

- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Straßenreinigung
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Grundstücksabwasseranlagen
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Zentrale Abwasseranlage
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Abfallentsorgung
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Friedhofsgebühren (Friedhofsgebührensatzung vom 17.11.2010 in der Fassung vom 14.12.2022)
- Wirtschaftsplan TBW 2025
- Haushaltssatzung 2025/2026 der Stadt Wilhelmshaven
- Bericht der Stadt Wilhelmshaven über Eigengesellschaften, Beteiligungen und Sondervermögen mit den Jahresabschlüssen 2021 - 2023
- Haushaltssicherungsbericht zum Doppelhaushalt 2023/2024
- Verlängerung der Übergangsregelung zur Anwendung des § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG)
- Zuschuss Konzertreihe für Klassik am Meer e.V.
- Annahme von Zuwendungen im Sinne des § 111 Abs. 7 NKomVG durch den Rat
- Vorlagen an den Verwaltungsausschuss
- Annahme von Zuwendungen im Sinne des § 111 Abs. 7 NKomVG durch den VA
- Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen

Rat

Mittwoch, 18.12.2024, 15:00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Nichtöffentlicher Teil:

- Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- Vorlagen des Verwaltungsausschusses an den Rat:
- Erstausrüstung Medienzentrum – Musik- und Bühnentechnik

Öffentlicher Teil:

- Einwohnerfragestunde I (Fragen zu Angelegenheiten der Gemeinde gem. § 20 Abs. 2 der Geschäftsordnung des Rates)
- Aktuelle Stunde
- Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
- Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- Vorlagen des Verwaltungsausschusses an den Rat:
- Umbesetzung von Ausschüssen (auf Antrag der Gruppe Gemeinsam BUNT)

- Antrag der Fraktion SPD, der CDU-Ratsmitglieder Heinemann, Werner, Schoolmann und der Gruppe WIN@WBV, Berner, FDP, FW: Ausschreibungsverfahren für eine externe rechtliche Begutachtung
- Vorlagen der Fachausschüsse an den Rat
- Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Haushalt:
- Finanzierung Klinikum
- Haushalt 2025/2026 (inkl. Änderungsliste)
- Teilhaushalt 102 - Gleichstellung
- Teilhaushalt 114 - Rechnungsprüfung
- Dezernat I Oberbürgermeister Feist:
- Teilhaushalt 113 - Kommunikation und Koordination
- Teilhaushalt 110 - Organisation und Personalservice
- Teilhaushalt 116 - Städtische Datenverarbeitung
- Dezernat II - Erster Stadtrat Schönfelder:
- Teilhaushalt 201 - Kultur
- Teilhaushalt 230 - Recht
- Teilhaushalt 240 - Bildung und Sport
- Teilhaushalt 250 - Soziales
- Teilhaushalt 251 - Jugend
- Teilhaushalt 253 - Gesundheit
- Teilhaushalt 258 - Jobcenter
- Dezernat III - Stadtbaurat Marušić:
- Teilhaushalt 303 - Wirtschaft und Regionalmanagement
- Teilhaushalt 336 - Umwelt- und Klimaschutz
- Teilhaushalt 337 - Feuerwehr
- Teilhaushalt 361 - Stadtplanung und Stadterneuerung
- Teilhaushalt 363 Bauordnung
- Dezernat IV - Stadtrat Bruns:
- Teilhaushalt 420 - Finanzen
- Teilhaushalt 432 - Bürgerangelegenheiten
- Teilhaushalt 666 - Konzern Stadt
- Teilhaushalt 999 - Allgemeine Finanzen
- Investitionsprogramm 2025 - 2029
- Stellenplan 2025/2026 (inkl. Änderungsübersicht)
- Wirtschaftsplan 2025 der Wilhelmshavener Entsorgungszentrum und Logistik GmbH (WEL)
- Wirtschaftsplan 2025 der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Wilhelmshaven mbH
- Wirtschaftsplan 2025 der Wilhelmshaven Touristik und Freizeit GmbH
- Wirtschaftsplan 2025 der Volkshochschule und Musikschule Wilhelmshaven gGmbH
- Wirtschaftsplan 2025 der Stadtwerke Wilhelmshaven GmbH
- Wirtschaftsplan GGS 2025
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Straßenreinigung
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Grundstücksabwasseranlagen
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Zentrale Abwasseranlage
- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Abfallentsorgung

- Satzung zur Änderung der Gebührensatzung Friedhofsgebühren (Friedhofsgebührensatzung vom 17.11.2010 in der Fassung vom 14.12.2022)
- Wirtschaftsplan TBW 2025
- Haushaltssatzung 2025/2026 der Stadt Wilhelmshaven
- Haushaltssicherungsbericht zum Doppelhaushalt 2023/2024
- Bericht der Stadt Wilhelmshaven über Eigengesellschaften, Beteiligungen und Sondervermögen mit den Jahresabschlüssen 2021 – 2023
- 2. Nachtragshaushaltssatzung 2024
- Annahme von Zuwendungen im Sinne des § 111 Abs. 7 NKomVG durch den Rat
- Zuschuss Konzertreihe für Klassik am Meer e.V.
- Betriebsausschuss Grundstücke und Gebäude:
 - Arthur-Grunewald-Straße – Gewerbefläche Geniusbank – Bestellung eines Erbbaurechts
- Betriebsausschuss Technische Betriebe Wilhelmshaven:
 - Öffentlich-rechtlicher Vertrag Stadt Wilhelmshaven – OÖVV „Einleiten von Abwasser der Stadt Schortens in die zentrale Kläranlage Wilhelmshaven“
- Einwohnerfragestunde II (Fragen zur Tagesordnung der soeben abgehandelten Ratssitzung gem. § 20 Abs. 3 der Geschäftsordnung des Rates)

Wochenmarktverlegung

Anlässlich der Weihnachtsfeiertage wird der Wochenmarkt Rathausplatz sowie der Wochenmarkt Fedderwardergroden auf Dienstag, den 24.12.2024, vorverlegt.

Der Wochenmarkt in Altengroden fällt ersatzlos aus.

Die Wochenmärkte Voslapp und Börsenplatz am 27.12.2024 fallen ersatzlos aus.

Anlässlich des Jahreswechsels wird der Wochenmarkt Rathausplatz auf Dienstag, den 31.12.2024, vorverlegt.

Die Wochenmärkte in Fedderwardergroden und Altengroden fallen ersatzlos aus.

Veröffentlichung des aufkommensneutralen Hebesatzes

Zum 1. Januar 2025 ist die Grundsteuerreform umzusetzen.

Da das Land Niedersachsen von der Länderöffnungsklausel im Bundesgesetz Gebrauch gemacht hat, sind die Regelungen des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes (NGrStG) anzuwenden, und zwar der Erste Teil des Gesetzes mit den Paragrafen 2 bis 10 für die Grundsteuer B und der Zweite Teil mit dem Paragrafen 11 für die Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Nach § 7 Absatz 1 NGrStG ist bei der Hauptveranlagung durch die Gemeinde ein aufkommensneutraler Hebesatz zu ermitteln. Dazu ist das Grundsteueraufkommen der Gemeinde, das aus den Grundsteuermessbeträgen nach den für die Grundsteuer ab dem Kalenderjahr 2025 geltenden Regelungen zu erwarten ist, dem Grundsteueraufkommen gegenüberzustellen, das im Haushaltsplan der Gemeinde für das Jahr 2024 veranschlagt worden ist. Der aufkommensneutrale Hebesatz ist der Hebesatz, der sich ergäbe, wenn die Höhe des Grundsteueraufkommens gleichbliebe.

Gemäß Absatz 2 muss die Gemeinde den aufkommensneutralen Hebesatz und die Abweichung des von der Gemeinde bei der Hauptveranlagung bestimmten Hebesatzes von dem aufkommensneutralen Hebesatz in geeigneter Weise veröffentlichen.

Entsprechend Absatz 3 bleibt § 25 Grundsteuergesetz Bund unberührt, d. h. die Gemeinde bestimmt, mit welchem Hundertsatz die Grundsteuer zu erheben ist (Hebesatz).

Das Grundsteueraufkommen des Jahres 2024 beträgt gemäß Haushaltsplan 20.350.000,00 €. Die für das Jahr 2025 erwartete Summe der Messbeträge beträgt nach derzeitigem Stand 3.227.317,52 €. Daraus ergibt sich rechnerisch ein aufkommensneutraler Hebesatz von 630,5546285 vom Hundert.

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven hat in seiner Sitzung am 27. November 2024 den Hebesatz der Grundsteuer B für das Jahr 2025 mit 630 vom Hundert beschlossen.

Grundsteuer A

Grundsätzlich wird im Bereich der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) das Bundesrecht angewandt. § 11 NGrStG enthält geringfügige Ausnahmen und Ergänzungen.

Die Ermittlung eines aufkommensneutralen Hebesatzes ist für die Grundsteuer A nach dem NGrStG nicht vorgesehen.

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven hat in seiner Sitzung am 27. November 2024 den Hebesatz der Grundsteuer A mit 370 vom Hundert beschlossen.

In Vertretung
Erster Stadtrat

Schönfelder