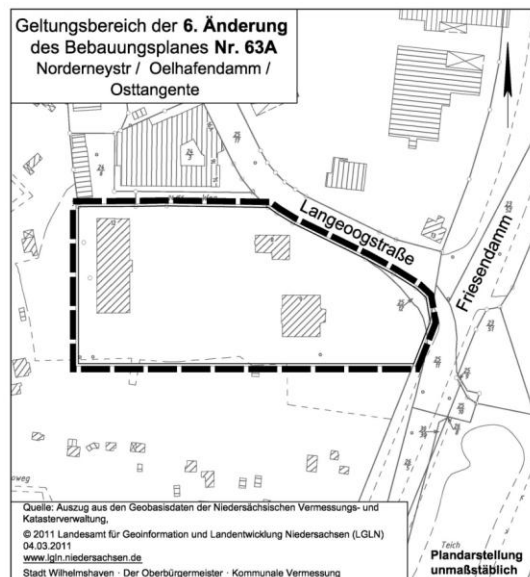


## Rechtskraft von Bauleitplänen der Stadt Wilhelmshaven

### **6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63A – Norderneystraße / Ölhafendamm / Osttangente –**

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven hat in seiner Sitzung am 21.09.2011 die **6. Änderung des Bebauungsplan Nr. 63A – Norderneystraße / Ölhafendamm / Osttangente** -, aufgestellt im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB, mit Begründung in der Fassung vom 25.08.2011 als Satzung beschlossen.



Der o. g. Bebauungsplan einschließlich Begründung kann im Technischen Rathaus, Rathausplatz 9, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung, Zimmer 7.17, während der Dienststunden von Montag bis Donnerstag von 8.30 bis 12.30 Uhr und 14.00 bis 15.30 Uhr und Freitag von 8.30 bis 12.30 Uhr von jedermann eingesehen werden. Jedermann kann über den Inhalt des Bebauungsplans Auskunft verlangen.

Mit dieser Bekanntmachung wird die 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63A - Norderneystraße / Ölhafendamm / Osttangente - rechtsverbindlich.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3, Abs. 2 und Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten Vorschriften dann unbeachtlich ist, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden ist.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für durch

Bebauungspläne eintretende Vermögensnachteile sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

---

### **Wochenmarktverlegung**

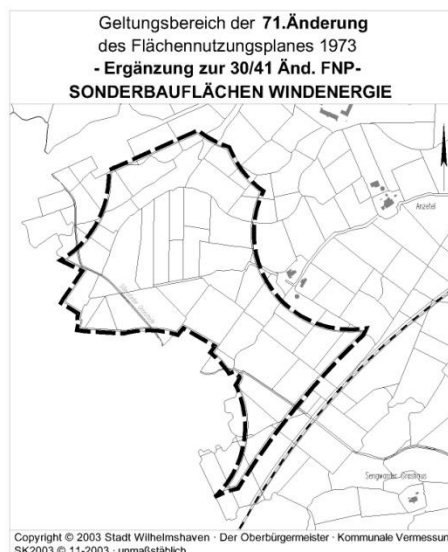
Am Dienstag nach Weihnachten, 27.12.2011, fällt der Wochenmarkt Börsenplatz aus. Die übrigen Wochenmärkte finden zu den üblichen Zeiten statt.

---

## **Rechtskraft von Bauleitplänen der Stadt Wilhelmshaven**

### **71. Änderung des Flächennutzungsplanes 1973 Ergänzung zur 30. und 41. Änderung FNP Sonderbauflächen Windenergie**

Mit Verfügung vom 13. Dezember 2011 (Az.:502.4 RV-OL.33-21101- 405000-071/545) hat das Niedersächsische Ministerium für Soziales, Frauen, Familie, Gesundheit und Integration, Regierungsvertretung Oldenburg, die **71. Änderung des Flächennutzungsplanes 1973** der Stadt Wilhelmshaven genehmigt.



Die 71. Änderung des Flächennutzungsplanes 1973 einschließlich Begründung (mit Umweltbericht) kann im Technischen Rathaus, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung, Rathausplatz 9, Zimmer 7.17, während der Dienststunden von Montag bis Donnerstag von 8.30 bis 12.30 Uhr und 14.00 bis 15.30 Uhr und Freitag von 8.30 bis 12.30 Uhr von jedermann eingesehen werden. Jedermann kann über den Inhalt der Flächennutzungsplanänderung Auskunft verlangen. Mit dieser Bekanntmachung wird die 71. Änderung des Flächennutzungsplanes 1973 wirksam. Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3, Abs. 2 und Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten Vorschriften dann unbeachtlich ist, wenn sie nicht innerhalb eines

Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden ist.

---

## **Die Stadt Wilhelmshaven gibt die Termine der öffentlichen Ausschusssitzungen bekannt:**

### **1. Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft**

#### **Montag, 19.12.2011, 14:00 Uhr, Ratssaal, Rathaus**

Vorlagen an den Verwaltungsausschuss: Annahme von Zuwendungen im Sinne des § 111 Abs. 7 NKomVG durch den Verwaltungsausschuss; Vorlagen an den Rat: Nachbewilligung zum Haushalt 2011, Annahme von Zuwendungen im Sinne des § 111 Abs. 7 NKomVG durch den Rat, Neufassung Entschädigungssatzung: Antrag der BASU-Fraktion auf Änderung der Entschädigungssatzung, Neufassung der Entschädigungssatzung, UNESCO Weltnaturerbe Wattenmeer Besucherzentrum Wilhelmshaven Zuwendungsvertrag Land - Stadt neu; Mitteilungen und Anfragen: Anträge zur Haushaltssicherung der BASU-Fraktion sowie von Herrn Dr. von Teichman: Zuordnung zu den Fachausschüssen

### **2. Rat**

#### **Mittwoch, 21.12.2011, 16:00 Uhr, Ratssaal, Rathaus**

Aktuelle Stunde; Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses; Vorlagen des Verwaltungsausschusses an den Rat: Dezernatsverteilungsplan ab 01.01.2012, Neufassung der Hauptsatzung - siehe dazu: a) Antrag der BASU-Fraktion auf Änderung der Hauptsatzung: Protokolle von Gremien mit städtischer Beteiligung werden allen Ratsmitgliedern zur Verfügung gestellt, b) Antrag der BASU-Fraktion auf Änderung der Hauptsatzung - diverse Änderungen mit Entwurf, Austausch von Vertretern zwischen dem Ausschuss für Umwelt, Landwirtschaft und Brandschutz der Stadt Wilhelmshaven und dem Ausschuss für Umwelt, Abfall und Landwirtschaft des Landkreises Friesland; Vorlagen der Fachausschüsse an den Rat: Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft: Nachbewilligung zum Haushalt 2011, Annahme von Zuwendungen im Sinne des § 111 Abs. 7 NKomVG durch den Rat, Neufassung der Entschädigungssatzung - siehe dazu: a) Antrag der BASU-Fraktion auf Änderung der Entschädigungssatzung; Ausschuss für Planen und Bauen: Bebauungsplan Nr. 211, 1. Änderung – Hafengroden - Neuer Aufstellungs- und Aufhebungsbeschluss; Ausschuss für Umwelt, Landwirtschaft und Brandschutz: UNESCO Weltnaturerbe Wattenmeer Besucherzentrum Wilhelmshaven Zuwendungsvertrag Land - Stadt neu; Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten; Anträge: Resolution der Fraktionen SPD und CDU zur Erhöhung der Deiche an der Wilhelmshavener Küste nach heutigen Vorschriften; Einwohnerfragestunde