

Stadt Wilhelmshaven
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Bürgerangelegenheiten/Öffentliche Sicherheit und Ordnung
- Gewerbeangelegenheiten -
RATRIUM, Rathausplatz 10, 2. OG, Eingang D, Zi. 216
Sachbearbeiter(in): Herren Söker, Duhnke
Telefon: (0 44 21) 16-12 59, -16 25
Telefax: (0 44 21) 16-41 12 59, -41 16 25
E-Mail: gewerbe@stadt.wilhelmshaven.de



Nordsee Stadt
Wilhelmshaven

Merkblatt zum Gewerbe „Vermittlung von Versicherungs- bzw. Bausparverträgen“

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr,

ich begrüße Ihre Entscheidung, sich in Wilhelmshaven als Vermittler(in) von Versicherungs- bzw. Bausparverträgen selbstständig zu betätigen.

Selbstverständlich stehen Ihnen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung für etwaige Problemen und Fragen jederzeit gern zur Verfügung.

Wichtig für Sie zu wissen ist aber, dass Sie für die nachstehenden Tätigkeiten eine Erlaubnis nach § 34 c der Gewerbeordnung (so genannte **Maklererlaubnis**) benötigen; in diesem Fall bitte ich Sie, sich noch einmal mit mir in Verbindung zu setzen:

Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über

- *Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte*
- *Wohnräume*
- *gewerbliche Räume*
- *Darlehen (auch zur Zwischenfinanzierung von Bausparverträgen)*
- *Erwerb von Anteilscheinen einer Kapitalgesellschaft*
- *Erwerb von ausländischen Investmentanteilen*
- *Erwerb von sonstigen öffentlich angebotenen Vermögensanlagen, die für gemeinsame Rechnung der Anleger verwaltet werden*
- *Erwerb von öffentlich angebotenen Anteilen an einer Kapitalgesellschaft oder Kommanditgesellschaft und von verbrieften Forderungen gegen eine Kapital- oder Kommanditgesellschaft*
- *Anlagenberatung im Sinne der Bereichsausnahme des § 2 Abs. 2 Satz 1 Nr. 8 des Kreditwesengesetzes*
- *Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte*
- *wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung.*

Bitte bestätigen Sie mit Ihrer Unterschrift, dass ich Sie über diese gewerberechtliche Vorschrift und ihren Inhalt in Kenntnis gesetzt habe:

Wilhelmshaven, _____

Unterschrift